شماره مناقصه : 1405/230-2 شماره پرونده: 232-1405-000097 تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰	**برگ استعلام بها(ب)**	ایران ترانسفو IRAN TRANSFO

ردیف	کد کالا	شرح کالا	مقدار نیاز	واحد	قیمت واحد بدون ارزش افزوده	قیمت کل بدون ارزش افزوده	تاریخ نیاز
۱	936818	تهیه و اجرای فوندانسیون سوله	۱	مورد			فوری

با عنایت به اهمیت زمان تحویل اقلام در انتخاب تامین کننده، لازم است اقلام فوق مطابق زمان بندی نیاز تحویل گردند در غیر اینصورت زمان دقیق تحویل، توسط آن شرکت / فروشگاه قید گردد
تکمیل فرم های الف و ب به منزله پذیرش تمام شرایط استعلام/مناقصه می باشد

توضیحات:

تنظیم کننده	تایید کننده
تنظیم کننده میثم صفی لو امضا و تاریخ:	نام و نام خانوادگی: سیروان رشیدی امضا و تاریخ:

اینجانب آقا/ خانم ..... مدیر/ مسئول، شرکت/فروشگاه ..... اعلام می دارم که در تاریخ ..... با مطالعه و قبول کلیه موارد مندرج در شرایط واگذاری پیمان نسبت به ارائه قیمت طبق مشخصات اقدام نموده و هیچ گونه دلیلی مبنی بر عدم آگاهی از شرایط واگذاری نداشته ام.

مهلت ارائه پیشنهاد تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ می باشد.

کد: ۳-۳۰۶۵

شماره مناقصه : 1405/230-2 شماره پرونده: 232-1405-000097 تاریخ مناقصه ۱۴۰۵/۰۴/۳۰	**برگ استعلام بها (الف)**	ایران ترانسفو IRAN TRANSFO

ردیف	کد کالا	شرح کالا	مقدار	واحد سنجش	شرح مشخصات فنی	مشخصات قابل تامین از طرف فروشنده
۱	936818	تهیه و اجرای فوندانسیون سوله	۱	مورد		

با عنایت به اهمیت زمان تحویل اقلام در انتخاب پیمانکار ، لازم است اقلام فوق در زمان ذکر شده تحویل گردند در غیر اینصورت زمان دقیق قابل تحویل توسط آن شرکت / فروشگاه در برگه های مذکور قید گردد

توضیحات: *سایت ویزیت الزامی می باشد.
*رزومه کاری(سوابق اجرایی مرتبط،تجهیزات در تملک پیمانکار،تخصصهاو...)به پیوست پاکات مناقصه جهت ارزیابی ارسال گردد.
*پیش نویس قرارداد و 3 برگ نقشه پیوست مهر و امضاء شده به همراه مستندات داخل پاکت مناقصه ارسال گردد.

تنظیم کننده	تایید کننده	مهر و امضا مدیر / مسئول تامین کننده
تنظیم کننده میثم صفی لو	نام و نام خانوادگی: سیروان رشیدی	نام و نام خانوادگی:

مهلت اعتبار استعلام تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ می باشد

ایران ترانسفو
IRAN TRANSFO

شرکت ایران ترانسفو (سهامی عام)

مدارک لازم جهت شرکت در مناقصه 1405/230-2

۱- فیش واریزی با درج نام متقاضی شرکت در مناقصه (شماره حساب و نام واریز کننده بایستی با شماره حساب و نام شرکت کننده در مناقصه یکسان باشد) و یا ضمانت نامه بانکی با مدت اعتبار ۳ ماه و قابل تمدید به مبلغ ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۰۱۰۱۰۴ (IR۴۳۰۱۳۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۱۰۱۰۴) بانک رفاه کارگران - شعبه ایران ترانسفو زنجان یا نامه مسدودی از محل مطالبات. (ضمانت نامه بانکی می بایست از بانک های معتبر با درج نام اشخاص حقیقی/ حقوقی، کد/ شناسه ملی، کد پستی و ... باشد). **همچنین درج مشخصات شرکت ایران ترانسفو به عنوان ذینفع به شرح زیر در ضمانت نامه ها ضروری می باشد و در صورت عدم درج مشخصات شرکت ایران ترانسفو به اسناد ارسالی ترتیب اثر داده نخواهد شد. (۱- شناسه ملی شرکت ایران ترانسفو ۱۰۱۰۰۴۳۳۸۲۵، ۲- کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۳۸۹۸۳۴۴، ۳- شماره ثبت ۱۰۸۲۲ و ۴- کد پستی ۴۵۱۶۱۱۷۷۶۸)**

۲- گواهی ارزش افزوده در صورت ثبت در نظام ارزش افزوده

۳- برگ تایید شده شرایط شرکت در مناقصه

۴- فرم های (الف) و (ج)، مهر و امضاء شده توسط تامین کننده

۵- پاکت (الف) حاوی مدارک مذکور در بندهای ۱ الی ۴

۶- پاکت (ب) حاوی قیمت پیشنهادی

۷- ارائه سوابق کاری مرتبط و مجوز نمایندگی فروش یا جواز کسب یا گواهی فعالیت صنعتی

۸- آگهی تاسیس و آخرین آگهی تغییرات شرکت درج شده در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران

۹- ارائه قیمت باید در برگ استعلام بهاء شرکت ایران ترانسفو (ب) که حاوی نوع، مقدار و زمان بندی نیاز می باشد، انجام پذیرد.

۱۰- پاکت های (الف) و (ب) باید به صورت دربسته و لاک و مهر شده در پاکت مخصوص ارسال مدارک قرار گرفته و توسط پست پیشتاز و یا به صورت دستی به نحوی ارسال شود که حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ از طریق آدرس زیر ردیافت گردد.

آدرس: زنجان - کیلومتر ۴ جاده تهران - کارخانجات ایران ترانسفو - واحد حراست تلفن: ۰۲۴-۳۳۷۹۰۵۷۶ داخلی: ۲۷۴۴

کد: ۳-۳۹۰۳

ایران ترانسفو
IRAN TRANSFO

فرم ج (اطلاعات اولیه شرکت کنندگان در مناقصه)

شماره مناقصه: **1405/230-2**

تاریخ مناقصه: **۱۴۰۵/۰۴/۳۰**

خواهشمند است کلیه اطلاعات خواسته شده با دقت تکمیل گردد. هرگونه مشکل ناشی از درج اطلاعات اشتباه بر عهده شرکت کننده مناقصه بوده و شرکت ایران ترانسفو هیچ گونه تعهدی در این خصوص ندارد.

نام شرکت / فروشگاه:	شناسه / کد ملی:
کد اقتصادی:	شماره ثبت:
شماره تماس (با ذکر پیش شماره):	شماره فاکس (با ذکر پیش شماره):
آدرس سایت اینترنتی:	آدرس ایمیل:
آدرس دقیق پستی:	
کد پستی:	نام مسئول پیگیری مناقصه:
شماره حساب:	نام بانک:
شماره شبا:	نام صاحب حساب:

اطلاعات فوق رویت گردید و مورد تایید اینجانب .....مدیر/ مسئول/ نماینده تام الاختیار شرکت/ فروشگاه .....می باشد.

مهر و امضاء فروشگاه/ شرکت

کد ۰-۳۹۶۱

شرایط شرکت در مناقصه شماره : 1405/230-2

۱- ارائه پاکت مخصوص ارسال مدارک با محتویات مربوطه.
۲- به پیشنهادات مبهم، بدون امضا، دریافت شده پس از موعد مقرر، فاقد سپرده و شروطی که موجب تنزل کیفیت فنی و یا افزایش بار مالی باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۳- پیشنهادات رسیده در کمیسیون معاملات مفتوح و از بین پیشنهادات، پیشنهادی که از نظر فنی مورد قبول و دارای قیمت پیشنهادی پائین تری باشد برنده اعلام خواهد شد.
۴- هرگونه مالیات، عوارض و کسورات قانونی به عهده برنده مناقصه می باشد، که در صورت لزوم در موقع پرداخت از بهای کالا یا صورت وضعیت کارکرد کسر گردیده و به حساب برنده مناقصه به سازمان مربوطه پرداخت خواهد شد. ارزش افزوده در صورت شمول و ارائه اسناد مثبته بر عهده ی خریدار می باشد؛ لذا پیشنهاد قیمت بدون مالیات بر ارزش افزوده ارائه گردد.
۵- در صورتیکه برنده مناقصه حاضر به انجام معامله نگردد یا تعهدات سفارش را به طور کامل اجرا ننماید، سپرده وی ضبط و با نفر دوم معامله صورت می پذیرد و درصورتی که برنده دوم نیز از انجام معامله و یا از تکمیل تعهدات سفارش ارجاع شده امتناع نماید، سپرده وی نیز ضبط خواهد شد.
۶- سپرده مناقصه یا ضمانت نامه نفرات اول و دوم تا مرحله عقد قرارداد و یا تحویل کامل محموله های مورد تعهد نزد ایران ترانسفو باقی خواهد ماند و برای نفرات غیربرنده حداکثر ۴۵ روز پس از بازگشایی پاکت ها آزاد خواهد شد.
۷- هیچ پیشنهاد دهنده ای حق تماس با خریدار از زمان بازگشایی پاکت ها تا مرحله انعقاد قرارداد یا قطعی شدن سفارش را ندارد.
۸- هرگونه اعمال نفوذ در بررسی فنی و بازرگانی توسط پیشنهاد دهنده از هنگام بازگشایی پاکت ها تا قطعی شدن سفارش یا انعقاد قرارداد برای خریدار منجر به رد پیشنهاد خواهد شد.
۹- پیشنهادات قیمت بایستی خوانا و بدون قید و شرط در داخل پاکت دربسته، تا پایان مهلت درج شده در مدارک مناقصه، به واحد حراست شرکت ایران ترانسفو کارخانجات زنجان تحویل گردد.
۱۰- محل تحویل کالا، انبار کارخانجات ایران ترانسفو زنجان بوده و کلیه هزینه های مربوطه اعم از حمل و نقل، بارگیری، تخلیه، خرج بنگاه، باسکول، بیمه و ... به عهده فروشنده می باشد.
۱۱- در صورت تشخیص شرکت ایران ترانسفو، بازرسی در محل محموله یا ارزیابی تامین کننده، قبل از حمل انجام خواهد شد.
۱۲- بهای کالا و خدمات ارائه شده، پس از دریافت و تایید آن تامین کننده پرداخت خواهد شد.
۱۳- این شرکت از دریافت مقدار مازاد بر نیاز معذور بوده و مقدار مازاد به هزینه تامین کننده عودت خواهد شد.
۱۴- شرکت ایران ترانسفو حق واگذاری کل آیتم های مناقصه و یا واگذاری به صورت تفکیک شده را برای خود محفوظ می دارد.
۱۵- شرکت ایران ترانسفو در افزایش یا کاهش میزان درخواست با همان قیمت های ارائه شده در مناقصه مختار است (تا سقف ۲۵٪).
۱۶- با عنایت به اهمیت زمان تحویل اقلام در انتخاب تامین کننده، زمان نیازهای مندرج در اسناد مناقصه در ارائه پیشنهاد قیمت بایستی مدنظرقرار گیرد؛ به نحوی که بلافاصله پس از ابلاغ سفارش و یا بازرسی در محل، قابل بارگیری و ارسال باشد.
۱۷- شرکت ایران ترانسفو در رد کلیه یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۱۸- بازگشایی پاکت ها بصورت غیرحضوری انجام خواهد شد.
۱۹- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج می باشد.
۲۰- هزینه چاپ آگهی در روزنامه های تعیین شده بر عهده برنده مناقصه می باشد.
۲۱- ارائه فاکتور رسمی برای برنده مناقصه الزامی است.
۲۲- پاکت (الف) و (ب) باید به صورت مجزا و مشخص شده، در پاکت دربسته و لاک و مهر شده قرارگرفته و توسط پست پیشتاز و یا به صورت دستی به نحوی ارسال شوند که در ساعت اداری و تا پایان مهلت درج شده در مدارک مناقصه از طریق واحد حراست دریافت گردد.
۲۳- چنانچه برنده مناقصه/ استعلام بهاء در مهلت مقرر شده از ناحیه واحد محترم بازرگانی (خرید و...) از تحویل کالای مورد سفارش امتناع نماید شرکت می تواند قرارداد را به صورت یک طرفه و بدون مراجعه به مراجع حل اختلاف ، فسخ و نسبت به وصول مطالبات خود با انضمام جریمه به میزان ۳۰ درصد کل قیمت قرارداد اقدام یا اینکه به ازای هر روز تاخیر، معادل یکصدم کل قیمت قرارداد (وجه التزام) دریافت نماید. قابل ذکر است وجه التزام تاخیر در انجام تعهد و جریمه فسخ قرارداد قابل جمع و قابل وصول از محل تضمینها خواهد بود.»
۲۴- غیر از موارد در صلاحیت کمیسیون معاملات ، مرجع حل اختلاف کلیه اختلافات ناشی از مناقصه داور منصوب از ناحیه مدیر حقوقی و قراردادهای ایران ترانسفو غیر از موارد وجه التزام فسخ و ضبط تضامین می باشد.
۲۵-تکمیل فرم های الف و ب به منزله پذیرش تمام شرایط مناقصه می باشد.

موارد فوق رویت گردید و مورد قبول اینجانب .....مدیر/ مسئول، شرکت/ فروشگاه ..... می باشد.
لطفا این برگه را در داخل پاکت الف قرار دهید
نام و نام خانوادگی

امضا و مهر شرکت

این قرارداد در تاریخ فوق الذکر بین شرکت ایران ترانسفو (سهامی عام) با کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۳۸۹۸۳۴۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۳۳۸۲۵ به نمایندگی آقای مرتضی عبدالهی مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره و یک نفر از اعضای هیئت مدیره بعنوان کارفرما از یک طرف و شرکت ..... با کد اقتصادی ..... و شناسه ملی ..... به نمایندگی ..... به کد ملی ..... به سمت ..... به عنوان پیمانکار (مطابق روزنامه رسمی شماره ..... مورخ .....) از طرف دیگر طبق موارد زیر منعقد و طرفین ملزم ومتعهد به اجرای مفاد آن می باشند :

ماده ۱ – موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از **تهیه و اجرای فونداسیون سوله** طبق درخواست و ۳ برگ نقشه پیوست

ماده ۲ – مشخصات فنی :

خدمات موضوع قرارداد بایستی بر اساس مشخصات فنی درخواستی کارفرما در محل اجرای کار که قبلا به رویت و تایید پیمانکار رسیده می بایست به شرح آتی انجام گیرد(مقادیر حدودی می باشد و بعد از اتمام پروژه متراژ دقیق گزارش می گردد) وپیمانکار تایید می نماید توانایی فنی وتجهیزاتی اجرای قرارداد را با عنایت به مشخصات فنی رادارد.

ماده ۳ – مبلغ قرارداد:

بر اساس قیمت‌های پیشنهادی و توافق طرفین جهت انجام و تحویل پروژه به صورت تقریبی معادل ..... ریال و ملاک محاسبه مقادیر مفید طبق تایید صورت وضعیت های تایید شده توسط واحد تاسیسات ساختمانی کارفرماشرکت ایران ترانسفو به عنوان ناظر قراردادخواهد بود.

ردیف	شرح آیتم	مقدار	واحد	مبلغ واحد به ریال
۱	تخریب بتن مسلح،غیرمسلح و دیوار بلوکی(بدون ضریب تورم)	۱	مترمکعب	
۲	خاک برداری ماشینی و دستی(بدون ضریب تورم)	۱۲۵	مترمکعب	
۳	رگلاژ دستی کف	۱۱۵	مترمربع	
۴	جداسازی،بارگیری،حمل، تخلیه،خاکریزی وکمپکت (شامل:رگلاژماشینی و دستی کف،خاک ریزی،پخش خاک،آب پاشی،کمپکت خاک و تأمین تراکم خاک مناسب) *درصورت نیاز خاک مخلوط از دپوی محل طرح توسعه شرکت ایران ترانسفو تأمین خواهد شد.	۶۵	مترمکعب	
۵	تهیه و اجرای بتن مگر به ضخامت ۱۰ سانتی متر با عیار ۱۵۰ کیلوگرم در متر مکعب	۱۱۵	مترمربع	
۶	تهیه و اجرای آرماتوربندی	۲۲۰۰	کیلوگرم	
۷	تهیه و اجرای قالب بندی (مصالح به عهده پیمانکار)	۱۴۰	مترمربع	
۸	تهیه و اجرای بتن ریزی فونداسیون و شناژها	۵۵	مترمکعب	
۹	حمل نخاله به بیرون از شرکت(بدون ضریب تورم)	۵۶	مترمکعب	
۱۰	تهیه و اجرای بولت گذاری با مهره دوبل به همراه شابلون (صفحه ستون ۴ بولته طبق نقشه)	۲۰	سری	

تبصره ۱: با توجه به برآورد حدودی احجام اولیه کار ،پرداخت به پیمانکار و تسویه کامل بر اساس احجام نهایی کار و مقادیر تحویل شده که به تائید ناظر قرارداد واحد تاسیسات ساختمانی خواهد رسید محاسبه خواهد شد که البته این مقدار نبایستی از میزان ۲۵ درصد مازاد قرارداد بیشتر باشد .

تبصره ۲: بهای قرارداد تا پایان مدت قرارداد ثابت بوده و به هر دلیل اعم از تغییر نرخ مصوب سازمان حمایت از مصرف کننده و تولید کننده نرخ ارز ، افزایش دستمزد ، افزایش تورم ، افزایش سربار ، اضافات مالیاتی ، افزایش نرخ آب ، برق ، تلفن و غیره قابل تعدیل نمی باشد .

ماده ۴ – مدت و محل اجرای قرارداد :

محل اجرای موضوع درمحل کارخانجات شرکت ایران ترانسفو زنجان و مدت اجرای آن حداکثر ۲۰ روز کاری از تاریخ تحویل زمین می باشد .

تبصره :در صورتیکه عوامل فورس ماژور مجری را از اجرای تعهدات خود باز دارد معادل زمان فورس ماژور حاکم می باشد (بدون افزایش قیمت) به مدت قرارداد افزوده خواهد شد.

ماده ۵– تغییر در مقادیر:

کارفرما مجاز است در طول مدت قرارداد، مدت و مقدار کل قرارداد را جمعاً تا میزان ۲۵٪ (با شرایط قرارداد) و بدون هیچگونه افزایش قیمتی، افزایش یا کاهش دهد.

بدیهی است موضوع مواد ۲،۳،۴ به همان نسبت اضافه و یا کم خواهد شد.

ماده ۶ – شرایط پرداخت:

حداکثر ۳۵ (سی و پنج) درصد از مبلغ قرارداد در ازای دریافت چک تضمین به میزان ۲ برابر مبلغ به عنوان پیش پرداخت به پیمانکار پرداخت و مابقی مبلغ قرارداد متناسب با پیشرفت کار و صورت وضعیت های ارائه شده توسط پیمانکار که توسط واحد نظارت کارفرما واحد تاسیسات ساختمانی تایید شده باشد پس از کسر ۵٪ بعنوان سپرده بیمه و به میزان کسر۱۰٪ به عنوان حسن انجام کار قابل پرداخت خواهد بود.لازم به ذکراست ارائه مفاصاحساب درپایان قرارداد الزامی وپرداخت سپرده مذکور وآخرین صورتحساب پیمانکارمنوط به ارائه مفاصا حساب می باشد.

تبصره ۱: رعایت موضوع ماده ۱۶۹ مکرر ق.م.م الزامی بوده، همچنین مطالبه ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده وفق ضوابط مندرج در قانون مالیات بر ارزش افزوده، درصورت ثبت در سامانه مودیان مالیاتی قابل پرداخت می‌باشد لذا کلیه صورتحساب‌های صادره می بایست در چهارچوب قوانین فوق الذکر باشد.

تبصره ۲: شماره حساب پیمانکار نزد بانک ..... به شماره شبای ..... به نام ..... می باشد.

تبصره ۳: پرداخت کلیه کسورات قانونی موضوع قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

مقرر کارفرما می تواند قرارداد رافسخ وبا اخذ وجه التزام۴۰درصدی به عنوان بالاسری قراردادرابه پیمانکار دیگری واگذار نماید ومحل وصول کارمزد ازمحل وصول تضمین ها وسایر مطالبات تایید شده پیمانکار است.

ماده۱۱-ناظرقرارداد:

واحد تاسیسات ساختمانی کارفرما به عنوان ناظر قرارداد تعیین گردید که وظیفه نظارت براجرای قرارداد و حسن اجرای تعهدات پیمانکار را برعهده دارد و بررسی صورت وضعیت ها واعلام نواقص وگزارش عملکرد پیمانکار را به صورت روزانه برعهده دارد وبدون تایید دستگاه نظارت پرداختی به پیمانکار صورت نخواهد گرفت.

ماده ۱۲- ضمانت اجرای قراردادی :

چنانچه پیمانکار از اجرای تعهدات خود نسبت به اجرا و تحویل موضوع قرارداد در زمانهای معینه با رعایت شرایط مقرره به استثنای موارد فورس ماژور خودداری نماید، کارفرما به ازای هر روز تاخیر معادل ۰/۰۲ (دو درصد) بهای خدماتی که می بایست با رعایت ماده ۴ تحویل نماید به عنوان وجه التزام و جریمه ازمطالبات پیمانکار اعم از صورتحسابهای تائید شده و غیره و یا تضمین ها وصول نماید و در صورت لزوم قرارداد را بصورت یک طرفه فسخ و نسبت به وصول مطالبات خود به انضمام وجه التزام معادل ۲۰ ٪ از محل تضمین ها اقدام نماید و حداکثر مبلغ جریمه تاخیر متعلقه به قرارداد معادل ۵۰٪ کل مبلغ قرارداد می باشد .

لازم به ذکر است ۵۰درصد جریمه به طور جداگانه از وجه التزام ضمانت اجرایی فسخ محاسبه می گردد..

ماده ۱۳- فسخ قرارداد:

در موارد زیر کارفرما اختیار دارد قرارداد را یک جانبه فسخ و مراتب را کتباً به اطلاع مجری برساند و طبق مفاد قرارداد بر حسب مورد اقدام نماید.

در صورت عدم انجام تعهدات توسط مجری در مدت قرارداد.

در صورت تاخیر مجری در اجرای تعهدات در مدت زمان تعیین شده.

در صورت مطلوب نبودن کیفیت کار.

عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد و یا عدم انجام موارد مورد تاکید توسط کارفرما.

ورشکستگی مجری.

انحلال شرکت پیمانکار.

در صورت عدم حسن انجام تعهدات چنانچه پیمانکار با دریافت اخطار رفع نقص و عیب از کارهای انجام شده نسبت به رفع معایب مطابق با نظر کارفرما در مدت تعیین شده اقدام ننماید .

در صورتی که پیمانکار تجهیزات و مهارت لازم برای انجام تعهدات موضوع قرارداد را به موقع فراهم نساخته و یا دقت لازم و معمول را در انجام وظایف و خدمات خود اعمال ننموده باشد .

در صورتی که پیمانکار بدون اطلاع و تائید کتبی کارفرما کل قرارداد یا قسمتی از آن را به اشخاص ثالث واگذار نماید

تبصره ۱ : واگذاری کل قرارداد یا قسمتی از آن به سایر اشخاص ثالث با تائید کتبی کارفرما رافع مسئولیتهای مجری نبوده و در هر صورت مجری طرف قرارداد با کارفرما محسوب می گردد و همچنین مسولیت پاسخگویی به افراد ثالث با پیمانکار است.

تبصره۲: در صورت فسخ قرارداد از طرف کارفرما با شرایط موجود در مفاد قرارداد، پیمانکار مکلف به استرداد کل ثمن دریافتی وتادیه خسارت تاخیر تادیه اززمان دریافت ثمن با شاخص تورم بانک مرکزی براساس ماخذ ماهیانه به انضمام میزان ۲۰ درصد از کل ثمن قرارداد بعنوان جریمه به کارفرما می باشد و کارفرما می تواند از محل مطالبات پیمانکار یا از محل تضامین ایشان راساً وصول نماید.

ماده ۱۴:سایر شرایط

در کلیه مواردی که کارفرما حق فسخ قرارداد رادارد مراتب اعلام وتشریفات فسخ صرفا با اعلام کتبی وبدون رعایت تشریفات حل اختلاف صورت می پذیرد .

احتساب کلیه ضمانت اجراهای دیگر ازقبیل وجوه التزام ،جرایم وخسارت تاخیر تادیه بدون رعایت تشرفات حل اختلاف صورت می پذیرد.

پیمانکار با اسقاط حق مراجعه به مرجع حل اختلاف در خصوص مراتب فسخ ،وجوه التزام ،جرایم وخسارت تاخیر تادیه ،حق هرگونه ادعایی رادر این خصوص سلب وساقط کرد.

پیمانکار باید کلیه ابعاد و شرایط محل اجرا را قبل از شروع کار بررسی نماید.

هزینه اسکان، غذا،ایاب ذهاب و ... به عهده پیمانکار می باشد.

پیمانکار با بررسی کلیه نقشه های ارائه شده در صورت داشتن هرگونه ابهام فنی امکان برگزاری جلسه با واحد تأسیسات ساختمانی در جهت رفع ابهامات می باشد.

در صورت عدم جوابدهی بتن کلیه هزینه های دوباره کاری شامل: تخریب، اصلاح مجدد و مصالح بکار رفته داخل و روی سازه به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۱۵- موارد غیرمترقبه (فورس ماژور):

منظور از فورس ماژور درقرارداد ،حوادث واتفاقات غیرقابل پیش بینی ،غیر قابل احتراز،غیرقابل رفع وغیر قابل کنترل که مستقل بوده وخارج از اراده متعهد باشد ودر طول مدت قرارداد حادث شده باشد وتاثیر مستقیم وموثر بر مسولیت های قراردادی باشد .مانعیت ناشی از فورس ماژور در انجام بخشی از تعهدات نبایستی موجبی برای عدم انجام دیگر تعهدات قراردادی گردد وناشی از تقصیر طرف قراردادی نیز نباشد.

طرفی از قرارداد که به دلیل فورس ماژور ازانجام تعهدات قراردادی بازمانده باید فورا به طرف مقابل اعلام نماید وتمامی اقداماتی راکه منطقا برای برطرف کردن آن مانع ممکن است ،انجام دهد.

تشخیص تحقق مصادیق فورس ماژور با کارفرما است

درصورتی که انجام تعهدات پیمانکار بیش از ۴۵ روز به واسطه فورس ماژور که قبلا به تایید کارفرما رسیده ادامه یابد ،هریک از طرفین مجاز خواهد بود قراردادرایکطرفه فسخ نماید.

صرف دشواری اجرای تعهد، برای فورس ماژور کافی نیست،حتی در موردی که به علت تغییر وضعیت اقتصادی، اجرای تعهد سنگین وپرخرج باشد،فورس ماژور صادق نیست.

ماده ۱۶- حل اختلاف:

با توافق طرفین مراجع قضایی شهرستان زنجان بعنوان مرجع صالح جهت رسیدگی به کلیه دعاوی ناشی از این قرارداد غیر از موارد فسخ وضمانت اجرای قراردادی وجرایم تعیین گردید

ماده ۱۷- نشانی طرفین قرارداد:

نشانی کارفرما : زنجان، کیلومتر ۵ جاده زنجان- تهران، کارخانجات ایران ترانسفو.

صندوق پستی : ۱۱۸-۴۵۱۹۵. شماره تلفن تماس: ۰۲۴-۳۳۷۹۰۶۰۲.

نشانی پیمانکار : .....

کلیه مکاتبات ،مراسلات واخطارها از طریق پست سفارشی ونیز از طریق ایمیل های رسمی سازمانی علاوه بر نشانی های فوق صورت می گیرد ودرصورت تغییر نشانی یا ایمیل مراتب به طرف مقابل ظرف ۷۲ ساعت کاری اعلام گردد در غیر اینصورت کلیه ابلاغ ها واعلامات به آدرس یا ایمیل سابق معتبر می باشد.

ماده ۱۸- مقررات نهایی:

این قرارداد در ۱۸ماده، ۸ تبصره، ، چهار نسخه در محل شرکت ایران ترانسفو به نشانی مندرج درماده فوق منعقد ،امضاء و مبادله گردید و کلیه نسخ دارای اعتبار واحد می باشد.

هر گونه تغییری در مفاد قرارداد باید کتباً و با توافق طرفین قرارداد درقالب تنظیم الحاقیه انجام می پذیرد.

خریدار: شرکت ایران ترانسفو (سهامی عام) نام و نام خانوادگی: مهندس مرتضی عبداللهی سمت: مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره امضاء: نام و نام خانوادگی: سمت: عضو هیأت مدیره امضاء: مهر شرکت:	پیمانکار: ..... نام و نام خانوادگی: ..... سمت: ..... مهر و امضاء:

احجام تهیه و اجرای فونداسیون سوله آشناراه سما

آیتمهای اجرایی به شرح ذیل میباشد:

ردیف	شرح آیتم	مقدار	واحد
1	تخریب بتن مسلح ، غیر مسلح و دیوار بلوکی (بدون ضریب تورم)	1	مترمکعب
2	خاک برداری ماشینی و دستی (بدون ضریب تورم)	125	مترمکعب
3	رگلاژ دستی کف	115	مترمربع
4	جداسازی ، بارگیری ، حمل ، تخلیه ،خاک ریزی و کمپکت (شامل : رگلاژ ماشینی و دستی کف ، خاک ریزی ، پخش خاک ، آب پاشی ، کمپکت خاک و تامین تراکم خاک مناسب) (درصورت نیاز خاک مخلوط از دپوی محل طرح توسعه شرکت ایران ترانسفو تامین خواهد شد.)	65	مترمکعب
5	تهیه و اجرای بتن مگر به ضخامت 10 سانت با عیار 150 کیلوگرم در متر مکعب	115	مترمربع
6	تهیه و اجرای آرماتوربندی	2200	کیلوگرم
7	تهیه و اجرای قالب بندی(مصالح به عهده پیمانکار)	140	مترمربع
8	تهیه و اجرای بتن ریزی فونداسیون و شناژ ها	55	مترمکعب
9	حمل نخاله به بیرون از شرکت (بدون ضریب تورم)	56	مترمکعب
10	تهیه و اجرای بولت گذاری با مهره دوبل به همراه شابلون (صفحه ستون 4 بوله)(طبق نقشه)	20	سری

توضیحات :

- هماهنگی با دستگاه نظارت کارفرما درهنگام تهیه و تامین، همچنین اجرای کلیه مراحل توسط پیمانکار الزامی می باشد.
- کلیه عملیات پیاده سازی ، اجرای فونداسیون و بولت گذاری با دوربین توتال استیشن توسط پیمانکار انجام خواهد شد و باید به تایید واحد تاسیسات برسد .
- بتن با مقاومت نمونه فشاری مکعبی Fc=280 KG/CM2 ، بتن مگر با عیار 150، میلگرد AII ، بولت و مهره، شابلون فلزی ، مصالح قالب بندی، تجهیزات، ابزار آلات ، ماشین آلات و ... به عهده پیمانکار است.
- نگهداری و عمل آوری بتن به عهده پیمانکار می باشد.
- مقدارهای فوق حدودی بوده و مقدارهای دقیق بعد از اتمام پروژه گزارش خواهد شد .
- به مدت یک سال ضمانت مواد مصرفی و اجرا بدون قید و شرط از پیمانکار اخذ گردد.
- سابقه ویزیت پیمانکار الزامی میباشد
- پیمانکار باید کلیه ابعاد و شرایط محل اجرا را قبل از شروع کار بررسی نماید.

تاریخ: 1405/03/12	تایید:	تنظیم:

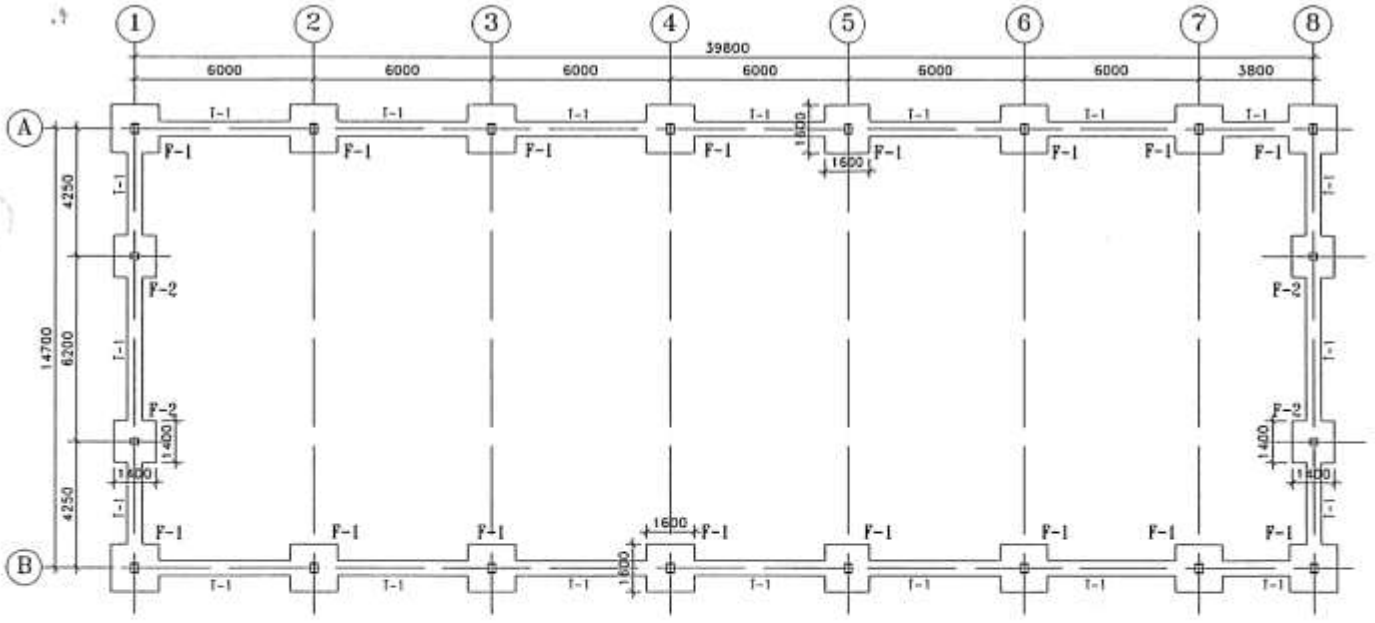
کنترل موجودی و سفارشات
انبار ها و خدمات انبار ها

قسمت : تاسیسات شماره: صفحه : 2 از 2	تهیه و اجرای فونداسیون سوله شرکت آشنا راه سما	ایران ترانسفو

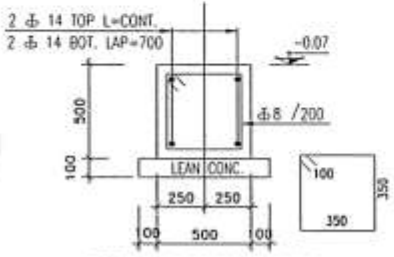
- شرکت کنندگان بعد از بررسی کلیه نقشه های ارائه شده در صورت داشتن هرگونه ابهام فنی نسبت به رفع ابهام از این واحد اقدام نمایند.
- کلیه مقررات ملی ساختمان باید رعایت گردد.
- در صورت عدم جوابدهی بتن کلیه هزینه های دوباره کاری شامل : تخریب ، اصلاح مجدد و مصالح بکار رفته داخل و روی سازه به عهده پیمانکار خواهد بود.
- به همراه این توضیحات 2 برگ نقشه وجود دارد که باید هنگام استعلام بها به تایید پیمانکار برسد و در صورت نیاز به نقشه های دیگر متعاقبا" اعلام خواهد شد.
- هزینه غذا ، اسکان ، ایاب ذهاب و ... به عهده پیمانکار می باشد.
- تمیز کاری کل محوطه کارگاه در زمان پروژه و اتمام کار به عهده پیمانکار می باشد
- رزومه کاری (سوابق اجرائی مرتبط ، تجهیزات در تملک پیمانکار ، تخصصها و ...) شرکت کنندگان در مناقصه برای ارزیابی بصورت کامل اخذ گردد.

تاریخ: 1405/03/12	تایید:	تنظیم:

کنترل موجودی و سفارشات
انبار ها و خدمات انبار ها

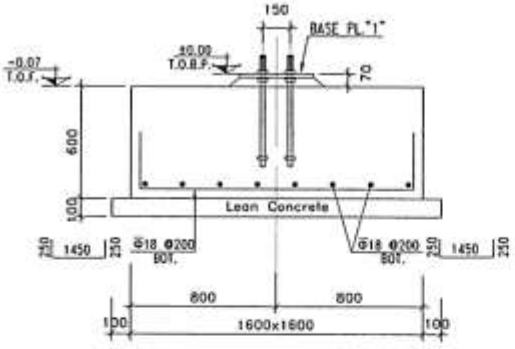


FOUNDATION FORMWORK PLAN

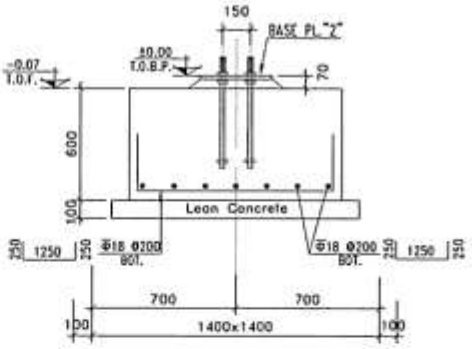


TYP. SECTION FOR TIE BEAM "T-1"

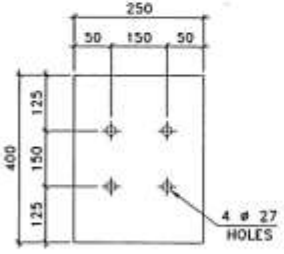
کنترل موجودی و سفارشات
انبار ها و خدمات انبار ها



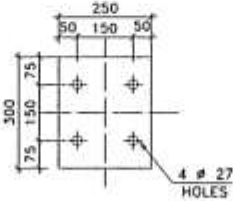
TYPICAL SECTION
FOR FOOTING "F-1"



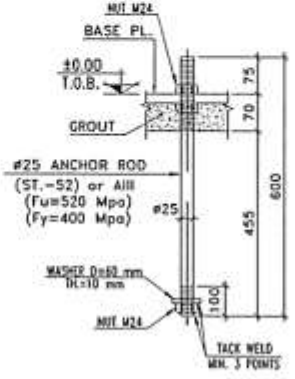
TYPICAL SECTION
FOR FOOTING "F-2"



BASE PLATE "1"



BASE PLATE "2"

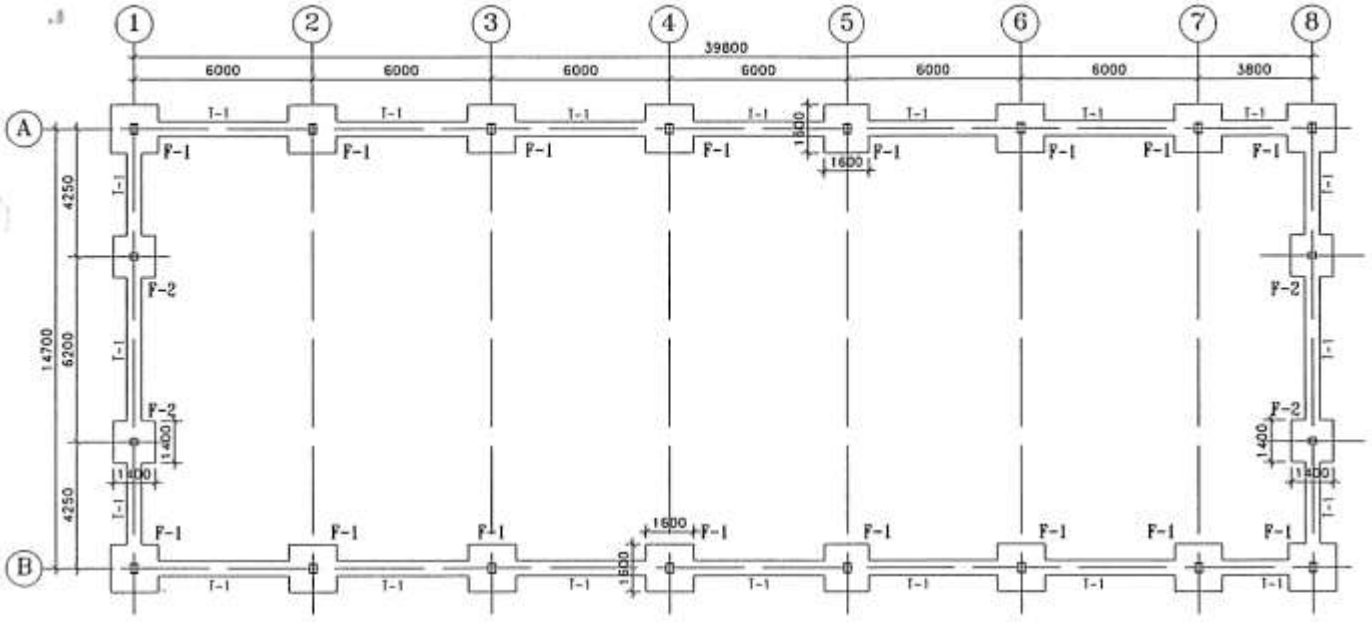


TYP. ANCHOR BOLT

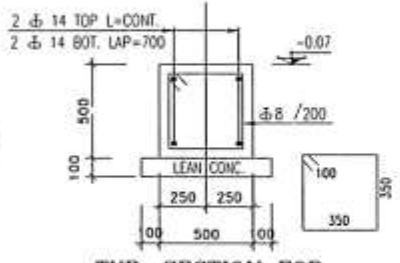
کنترل موجودی و سفارشات
انبار ها و خدمات انبار ها

FOUNDATION DET.

ISEG	577	01	FOUN.	DWG	002	00	



FOUNDATION FORMWORK PLAN



TYP. SECTION FOR TIE BEAM "T-1"

کنترل موجودی و سفارشات
انبار ها و خدمات انبار ها

FOUNDATION PLAN