

ردیف	کد کالا	شرح کالا	مقدار	واحد سنجش	شرح مشخصات فنی	مشخصات قابل تامین از طرف فروشنده
۱	936900	تهیه و اجرای محوطه سازی	۱	مورد	مطابق مدارک پیوست	

با عنایت به اهمیت زمان تحویل اقلام در انتخاب پیمانکار، لازم است اقلام فوق در زمان ذکر شده تحویل گردند در غیر اینصورت زمان دقیق قابل تحویل توسط آن شرکت /فروشگاه در برگه های مذکور قید گردد

توضیحات: سایت ویزیت پیمانکار الزامی میباشد. پیمانکار باید از محل کار بازدید و از کم و کیف آن کاملاً مطلع باشد و کلیه نقشه ها و مشخصات فنی مربوط به اجرای کار را رویت نماید و کلیه کارها را طبق نقشه و دستور کارها زیر نظر دستگاه نظارت بدون عیب و نقص انجام دهد. (نظر کارفرما همواره نسبت به نقشه ارجحیت دارد)
پیمانکار با بررسی کلیه نقشه های ارائه شده در صورت داشتن هرگونه ابهام فنی امکان برگزاری جلسه با واحد تأسیسات ساختمانی در جهت رفع ابهامات می باشد.
هزینه غذا، اسکان، ایاب ذهاب و ... به عهده پیمانکار می باشد.
رزومه کاری (سوابق اجرایی مرتبط، تجهیزات در تملک پیمانکار، تخصصها و...) برای ارزیابی بصورت کامل ارسال گردد.
ارسال پیش نویس قرارداد به همراه مدارک و نقشه های پیوست بصورت مهر و امضاء شده داخل پاکات مناقصه الزامی می باشد.

تنظیم کننده	تایید کننده	مهر و امضا مدیر / مسئول تامین کننده
تنظیم کننده میثم صفی لو	نام و نام خانوادگی: سیروان رشیدی	نام و نام خانوادگی:

مهلت اعتبار استعلام تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۶ می باشد

ردیف	کد کالا	شرح کالا	مقدار نیاز	واحد	قیمت واحد بدون ارزش افزوده	قیمت کل بدون ارزش افزوده	تاریخ نیاز
۱	936900	تهیه و اجرای محوطه سازی	۱	مورد			فوری

با عنایت به اهمیت زمان تحویل اقلام در انتخاب تامین کننده، لازم است اقلام فوق مطابق زمان بندی نیاز تحویل گردند در غیر اینصورت زمان دقیق تحویل، توسط آن شرکت / فروشگاه قید گردد
تکمیل فرم های الف و ب به منزله پذیرش تمام شرایط استعلام/مناقصه می باشد

توضیحات:

تنظیم کننده	تایید کننده
تنظیم کننده میثم صفی لو امضا و تاریخ: ۱۴۰۵/۰۷/۱۶	نام و نام خانوادگی: سیروان رشیدی امضا و تاریخ: ۱۴۰۵/۰۷/۱۶
اینجانب آقا/ خانم مدیر / مسئول، شرکت/فروشگاه و هیچ گونه دلیلی مبنی بر عدم آگاهی از شرایط واگذاری نداشته ام.	اعلام می دارم که در تاریخ با مطالعه و قبول کلیه موارد مندرج در شرایط واگذاری پیمان نسبت به ارائه قیمت طبق مشخصات اقدام نموده
مهلت ارائه پیشنهاد تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۶ می باشد.	

کد-۰۳۹۶۱

۱- ارائه پاکت مخصوص ارسال مدارک با محتویات مربوطه.

۲- به پیشنهادات مبهم، بدون امضا، دریافت شده پس از موعد مقرر، فاقد سپرده و شروطی که موجب تنزل کیفیت فنی و یا افزایش بار مالی باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳- پیشنهادات رسیده در کمیسیون معاملات مفتوح و از بین پیشنهادات، پیشنهادی که از نظر فنی مورد قبول و دارای قیمت پیشنهادی پائین تری باشد برنده اعلام خواهد شد.

۴- هرگونه مالیات، عوارض و کسورات قانونی به عهده برنده مناقصه می باشد، که در صورت لزوم در موقع پرداخت از بهای کالا یا صورت وضعیت کارکرد کسر گردیده و به حساب برنده مناقصه به سازمان مربوطه پرداخت خواهد شد. ارزش افزوده در صورت شمول و ارائه اسناد مثبته بر عهده ی خریدار می باشد؛ لذا پیشنهاد قیمت بدون مالیات بر ارزش افزوده ارائه گردد.

۵- در صورتیکه برنده مناقصه حاضر به انجام معامله نگردد یا تعهدات سفارش را به طور کامل اجرا ننماید، سپرده وی ضبط و با نفر دوم معامله صورت می پذیرد و در صورتی که برنده دوم نیز از انجام معامله و یا از تکمیل تعهدات سفارش ارجاع شده امتناع نماید، سپرده وی نیز ضبط خواهد شد.

۶- سپرده مناقصه یا ضمانت نامه نفراست اول و دوم تا مرحله عقد قرارداد و یا تحویل کامل محموله های مورد تعهد نزد ایران ترانسفو باقی خواهد ماند و برای نفراست غیربرنده حداکثر ۴۵ روز پس از بازگشایی پاکت ها آزاد خواهد شد.

۷- هیچ پیشنهاد دهنده ای حق تماس با خریدار از زمان بازگشایی پاکت ها تا مرحله انعقاد قرارداد یا قطعی شدن سفارش را ندارد.

۸- هرگونه اعمال نفوذ در بررسی فنی و بازرگانی توسط پیشنهاد دهنده از هنگام بازگشایی پاکت ها تا قطعی شدن سفارش یا انعقاد قرارداد برای خریدار منجر به رد پیشنهاد خواهد شد.

۹- پیشنهادات قیمت بایستی خوانا و بدون قید و شرط در داخل پاکت در بسته، تا پایان مهلت درج شده در مدارک مناقصه، به واحد حراست شرکت ایران ترانسفو کارخانجات زنجان تحویل گردد.

۱۰- محل تحویل کالا، انبار کارخانجات ایران ترانسفو زنجان بوده و کلیه هزینه های مربوطه اعم از حمل و نقل، بارگیری، تخلیه، خرج بنگاه، باسکول، بیمه و ... به عهده فروشنده می باشد.

۱۱- در صورت تشخیص شرکت ایران ترانسفو، بازرسی در محل محموله یا ارزیابی تامین کننده، قبل از حمل انجام خواهد شد.

۱۲- بهای کالا و خدمات ارائه شده، پس از دریافت و تایید آن تامین کننده پرداخت خواهد شد.

۱۳- این شرکت از دریافت مقدار مازاد بر نیاز معذور بوده و مقدار مازاد به هزینه تامین کننده عودت خواهد شد.

۱۴- شرکت ایران ترانسفو حق واگذاری کل آئتم های مناقصه و یا واگذاری به صورت تفکیک شده را برای خود محفوظ می دارد.

۱۵- شرکت ایران ترانسفو در افزایش یا کاهش میزان درخواست با همان قیمت های ارائه شده در مناقصه مختار است (تا سقف ۲۵٪).

۱۶- با عنایت به اهمیت زمان تحویل اقلام در انتخاب تامین کننده، زمان نیازهای مندرج در اسناد مناقصه در ارائه پیشنهاد قیمت بایستی مدنظر قرار گیرد؛ به نحوی که بلافاصله پس از ابلاغ سفارش و یا بازرسی در محل، قابل بارگیری و ارسال باشد.

۱۷- شرکت ایران ترانسفو در رد کلیه یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۱۸- بازگشایی پاکت ها بصورت غیرحضور انجام خواهد شد.

۱۹- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج می باشد.

۲۰- هزینه چاپ آگهی در روزنامه های تعیین شده بر عهده برنده مناقصه می باشد.

۲۱- ارائه فاکتور رسمی برای برنده مناقصه الزامی است.

۲۲- پاکت (الف) و (ب) باید به صورت مجزا و مشخص شده، در پاکت دربسته و لاک و مهر شده قرار گرفته و توسط پست پیشتاز و یا به صورت دستی به نحوی ارسال شوند که در ساعت اداری و تا پایان مهلت درج شده در مدارک مناقصه از طریق واحد حراست دریافت گردد.

۲۳- چنانچه برنده مناقصه/ استعلام بهاء در مهلت مقرر شده از ناحیه واحد محترم بازرگانی (خرید و...) از تحویل کالای مورد سفارش امتناع نماید شرکت می تواند قرارداد را به صورت یک طرفه و بدون مراجعه به مراجع حل اختلاف، فسخ و نسبت به وصول مطالبات خود با انضمام جریمه به میزان ۳۰ درصد کل قیمت قرارداد اقدام یا اینکه به ازای هر روز تاخیر، معاد یکصدم کل قیمت قرارداد (وجه التزام) دریافت نماید. قابل ذکر است وجه التزام تاخیر در انجام تعهد و جریمه فسخ قرارداد قابل جمع و قابل وصول از محل تضمینها خواهد بود.

۲۴- غیر از موارد در صلاحیت کمیسیون معاملات، مرجع حل اختلاف کلیه اختلافات ناشی از مناقصه داور منصوب از ناحیه مدیر حقوقی و قرارداد های ایران ترانسفو غیر از موارد وجه التزام فسخ و ضبط تضامین می باشد.

۲۵- تکمیل فرم های الف و ب به منزله پذیرش تمام شرایط مناقصه می باشد.

موارد فوق رویت گردید و مورد قبول اینجانب مدیر/ مسئول، شرکت/ فروشگاه می باشد.
لطفاً این برگه را در داخل پاکت الف قرار دهید
نام و نام خانوادگی

امضا و مهر شرکت



بسمه تعالی



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۱۰۵۴۳۳۸۲۵
کد اقتصادی: ۴۱۱۱ - ۳۳۸۹ - ۸۳۴۴
شماره ثبت: ۱۰۸۲۲

موضوع قرارداد:	تهیه و اجرا محوطه سازی طرح توسعه
شماره قرارداد:	
کارفرما / طرف اول:	شرکت ایران ترانسفو
پیمانکار / طرف دوم:	شرکت
تاریخ قرارداد:	 / /

محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت ایران ترانسفو		محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت	
آقای مرتضی عبداللهی	آقای	آقای	آقای

صفحه 1

آدرس: ایران - تهران صندوق پستی:
کد پستی دفتر مرکزی تهران:
کد پستی کارخانه زنجان:
Office@Iran-Transfo.com
Office-ict@Iran-Transfo.com

پست الکترونیکی دفتر مرکزی تهران:
پست الکترونیکی دبیرخانه زنجان:



تلفن دفتر مرکزی تهران:
تلفن کارخانه زنجان:
فکس:
ارتباط با امور مشتریان:





شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۱۰۴۳۳۸۲۵
کد اقتصادی: ۴۱۱۱ - ۳۳۸۹ - ۸۳۴۴
شماره ثبت: ۱۰۸۲۲

این قرارداد در تاریخ فوق الذکر بین شرکت ایران ترانسفو (سهامی عام) با کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۳۸۹۸۳۴۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۴۳۳۸۲۵ به نمایندگی آقای مرتضی عبداللهی مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره و یک نفر از اعضای هیئت مدیره بعنوان کارفرما از یک طرف و شرکت با کد اقتصادی و شناسه ملی و کد کارگاهی شعبه یک تأمین اجتماعی به نمایندگی به کد ملی به سمت به عنوان پیمانکار (مطابق روزنامه رسمی شماره مورخ) از طرف دیگر طبق موارد زیر منعقد و طرفین ملزم و متعهد به اجرای مفاد آن می باشند :

ماده ۱ - موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از تهیه و اجرای محوطه سازی طرح توسعه طبق درخواست و یک برگ نقشه پیوست

ماده ۲ - مشخصات فنی :

خدمات موضوع قرارداد بایستی بر اساس مشخصات فنی درخواستی کارفرما در محل اجرای کار که قبلاً به رویت و تایید پیمانکار رسیده می بایست به شرح آتی انجام گیرد (مقادیر حدودی می باشد و بعد از اتمام پروژه مترائ دقیق گزارش می گردد) و پیمانکار تایید می نماید توانایی فنی و تجهیزاتی اجرای قرارداد را با عنایت به مشخصات فنی رادارد.

ماده ۳ - مبلغ قرارداد:

بر اساس قیمت‌های پیشنهادی و توافق طرفین جهت انجام و تحویل پروژه به صورت کامل معادل ریال و ملاک محاسبه مقادیر مفید طبق تایید صورت وضعیت های تایید شده توسط واحد تاسیسات ساختمانی کارفرما شرکت ایران ترانسفو به عنوان ناظر قرارداد خواهد بود.

ردیف	شرح آیتم	مقدار	واحد	قیمت واحد به ریال
۱	خاکبرداری ماشینی (شامل اصلاح بستر ، حفر گودال مخزن و خاک نباتی (بدون ضریب تورم)	18000	m ³	
۲	خاکبرداری دستی (بدون ضریب تورم)	50	m ³	
۳	حمل نخاله و خاک به بیرون از کارخانه (بدون ضریب تورم)	2000	m ³	
۴	اجرای بستر تحکیم شده و کامپکت (بدون ضریب تورم) - (تشریح در بخش توضیحات بعد از جدول)	34000	m ³	
۵	تهیه و اجرای لایه زیر اساس (حداقل ۲۰ سانتی متر - Well graded)	4400	m ³	
۶	تهیه و اجرای لایه اساس (۲۰ سانتی متر با مصالح شکسته)	4400	m ³	

محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت ایران ترانسفو		محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت	
آقای عبداللهی	آقای	آقای	آقای

صفحه 2


 شماره:
 تاریخ:
 پیوست:

 شناسه ملی: ۱۰۱۰۴۳۳۸۲۵
 کد اقتصادی: ۴۱۱۱ - ۳۳۸۹ - ۸۳۴۴
 شماره ثبت: ۱۰۸۲۲

۷	تهیه و اجرای Prime Coat (1-1.2 kg/m ²) با قیر MC-2	23000	m ²
۸	تهیه و اجرای Tack Coat (0.4-0.6 kg/m ²) با قیر MC-2	23000	m ²
۹	تهیه و اجرای آسفالت بیندر با دانه بندی 0-19 (THK=7 cm) (تشریح در بخش توضیحات بعد از جدول)	23000	m ²
۱۰	تهیه و اجرای آسفالت توپکا با دانه بندی 0-13 (THK=5 cm) (تشریح در بخش توضیحات بعد از جدول)	23000	m ²
۱۱	تهیه و نصب جدول بتنی ۱۵*۴۰*۵۰ به همراه تهیه و اجرای رنگ آمیزی (بتن جدول C25/30 با بتن پشت بند حداقل ۱۵ سانتی) - متر طول	3000	LM
۱۲	تهیه و نصب کانپو بتنی (عرض ۶۰، ضخامت ۱۵ و عمق ۲۰-۱۵ سانت با بتن C25/30 با مش ۱۵@10) - متر طول	1100	LM
۱۳	تهیه و اجرای خط کشی ترافیکی سرد ماشینی (عرض ۱۵ سانت به رنگ زرد و سفید به ضخامت حداقل ۶۰۰ میکرون با Glass Beads به مقدار ۳۰۰ تا ۵۰۰ گرم در متر مربع) - متر طول	7300	LM
۱۴	تهیه و اجرای بتن مگر عیار ۱۵۰ kg/m ³ به ضخامت ۱۰ سانتی متر بر روی بستر رگلاژ شده	6700	m ²
۱۵	تهیه و اجرای آرماتوربندی کف بتنی	56000	kg
۱۶	تهیه و اجرای قالب بندی	600	m ²
۱۷	تهیه و اجرای بتن ریزی کف با پمپ یا بدون پمپ (بتن C25/30 با رویه جاروش شده و رعایت درزهای اجرایی و انقباضی و جاگذاری میلگرد داول) تک مش 14@25 - ضخامت دال بتنی 20 cm	1300	m ³
۱۸	تهیه و اجرای بتن ریزی کف با پمپ یا بدون پمپ (بتن C25/30 با رویه جاروش شده و رعایت درزهای اجرایی و انقباضی و جاگذاری میلگرد داول) تک مش 14@20 - ضخامت دال بتنی 30 cm	55	m ³
۱۹	تخریب و بازسازی منهول مطابق خط پروژه با مصالح آجر فشاری یا بتنی به همراه تهیه و نصب کلاف و درب منهول از جنس pvc فشرده (با تحمل بار ۳۵ تنی)	25	pcs

تبصره ۱: با توجه به برآورد حدودی احجام اولیه کار، پرداخت به پیمانکار و تسویه کامل بر اساس احجام نهایی کار و مقادیر تحویل شده که به تأیید ناظر قرارداد واحد تاسیسات ساختمانی خواهد رسید محاسبه خواهد شد که البته این مقدار نایستی از میزان ۲۵ درصد مازاد قرارداد بیشتر باشد.

محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت ایران ترانسفو		محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت	
آقای مرتضی عبداللهی	آقای	آقای	آقای

صفحه 3



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۱۰۴۳۳۸۲۵
کد اقتصادی: ۸۳۴۴-۳۳۸۹-۴۱۱۱
شماره ثبت: ۱۰۸۲۲

تبصره ۲: بهای قرارداد تا پایان مدت قرارداد ثابت بوده و به هر دلیل اعم از تغییر نرخ مصوب سازمان حمایت از مصرف کننده و تولید کننده نرخ ارز، افزایش دستمزد، افزایش تورم، افزایش سربار، اضافات مالیاتی، افزایش نرخ آب، برق، تلفن و غیره قابل تعدیل نمی باشد.

ماده ۴ - مدت و محل اجرای قرارداد:

محل اجرای موضوع در محل کارخانجات شرکت ایران ترانسفو زنجان و مدت اجرای آن ۷۰ روز کاری از تاریخ تحویل زمین می باشد.

تبصره: در صورتیکه عوامل فورس ماژور مجری را از اجرای تعهدات خود باز دارد معادل زمان فورس ماژور حاکم می باشد (بدون افزایش قیمت) به مدت قرارداد افزوده خواهد شد.

ماده ۵ - تغییر در مقادیر:

کارفرما مجاز است در طول مدت قرارداد، مدت و مقدار کل قرارداد را جمعاً تا میزان ۲۵٪ (با شرایط قرارداد) و بدون هیچگونه افزایش قیمتی، افزایش یا کاهش دهد.

بدیهی است موضوع مواد ۲، ۳، ۴ به همان نسبت اضافه و یا کم خواهد شد.

ماده ۶ - شرایط پرداخت:

حداکثر ۳۵ (سی و پنج) درصد از مبلغ قرارداد در ازای دریافت چک تضمین به میزان ۲ برابر مبلغ به عنوان پیش پرداخت به پیمانکار پرداخت و مابقی مبلغ قرارداد متناسب با پیشرفت کار و صورت وضعیت های ارائه شده توسط پیمانکار که توسط واحد نظارت کارفرما واحد تاسیسات ساختمانی تایید شده باشد پس از کسر ۵٪ بعنوان سپرده بیمه و به میزان کسر ۱۰٪ به عنوان حسن انجام کار قابل پرداخت خواهد بود. لازم به ذکر است ارائه مفصاحساب در پایان قرارداد الزامی و پرداخت سپرده مذکور و آخرین صورتحساب پیمانکار منوط به ارائه مفصاحساب می باشد.

تبصره ۱: رعایت موضوع ماده ۱۶۹ مکرر ق.م.م الزامی بوده، همچنین مطالبه ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده وفق ضوابط مندرج در قانون مالیات بر ارزش افزوده، در صورت ثبت در سامانه مودیان مالیاتی قابل پرداخت می باشد لذا کلیه صورتحساب های صادره می بایست در چهارچوب قوانین فوق الذکر باشد.

محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت ایران ترانسفو		محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت	
آقای مرتضی عبداللهی	آقای	آقای	آقای





شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۱۰۴۳۳۸۲۵

کد اقتصادی: ۴۱۱۱ - ۳۳۸۹ - ۸۳۴۴

شماره ثبت: ۱۰۸۲۲

تبصره ۲: شماره حساب پیمانکار نزد بانک به شماره شبای به نام می باشد.

تبصره ۳: پرداخت کلیه کسورات قانونی موضوع قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۷ - تضامین:

پیمانکار در موقع امضاء قرارداد برای تضمین انجام تعهدات و حسن اجرای آن میبایستی یک فقره چک یا ضمانت نامه بانکی به میزان ۱۲۰٪ بار مالی کل قرارداد که در سامانه صیاد ثبت و تاریخ چک نیز به تاریخ انعقاد قرارداد باشد تسلیم کارفرما نماید.

شایان ذکر است چک تضمین حسن انجام کار بایستی در سامانه الکترونیکی صیاد بنام ایران ترانسفو ثبت و تاریخ چک نیز بتاریخ انعقاد قرارداد باشد، ضمناً بابت حسن انجام کار به میزان ۱۰ درصد از هر صورت وضعیت های تایید شده کسر می گردد، ضمناً ثبت دریافت چک نیز به شرکت ایران ترانسفو تحویل گردد

چنانچه کارفرما به علت عدم رعایت دقیق مفاد قرارداد توسط مجری، متضرر گردد می تواند تمام و یا بخشی از تضمین دریافتی را به نفع خود بابت جبران خسارت به عمل آمده وصول نماید.

ماده ۸-تعهدات پیمانکار:

تهیه و اجرای محوطه سازی طرح توسعه طبق درخواست و یک برگ نقشه پیوست می باشد

*نقشه برداری جهت پیاده نمودن نقشه بر روی زمین و تنظیم ، شیب بندی(حدود ۱-۳ درصد با توجه به نظر کارفرما) و اجرای کد های مسیر به عهده پیمانکار می باشد.

*پیمانکار میبایست نقشه اجرایی نهایی(ازبیلت) محوطه را تهیه نموده(دارای مختصات utm) و در فرمت فایل dwg در اختیار کارفرما قرار دهد.

*پیمانکار میبایستی در تمام مراحل کار راساً در کارگاه حاضر بوده و در غیاب خود نماینده تام الاختیار ذیصلاح با اطلاعات فنی مورد نیاز که مورد تایید کارفرما نیز باشد حضور داشته باشد.

محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت ایران ترانسفو		محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت	
آقای مرتضی عبداللهی	آقای	آقای	آقای

صفحه 5

۱۳۱۴۵-۱۵۹
۱۹۹۱۶۴۷۱۱۳
۴۵۱۶۱۱۸۷۶۸

Office@Iran-Transfo.com
Office-ict@Iran-Transfo.com

آدرس: ایران - تهران صندوق پستی:
کد پستی دفتر مرکزی تهران:
کد پستی کارخانه زنجان:
پست الکترونیکی دفتر مرکزی تهران:
پست الکترونیکی دبیرخانه زنجان:



۰۲۱-۸۸۲۱۰۹۱۱-۱۴
۰۲۴-۳۳۷۹۰۷۶۰-۹
۰۲۱-۸۸۲۱۰۹۱۵
۰۲۱-۴۲۸۷۸ (۳)

تلفن دفتر مرکزی تهران:
تلفن کارخانه زنجان:
فکس:
ارتباط با امور مشتریان:





شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۱۰۴۳۳۸۲۵
کد اقتصادی: ۴۱۱۱ - ۳۳۸۹ - ۸۳۴۴
شماره ثبت: ۱۰۸۲۲

* پیمانکار متعهد به ارائه و رعایت دقیق برنامه زمان بندی اجرای عملیات می باشد و در صورت هرگونه تاخیر نسبت به برنامه که ناشی از کار پیمانکار باشد، کلیه خسارات وارده متوجه وی خواهد بود.

* آیتم ۴ شامل بارگیری ، حمل ، پخش ، رگلاژ ، شیب بندی ، تسطیح ، آبپاشی ، میکس و کمپکت خاک مخلوط در ضخامت های متوسط ۱۵ سانتی متر تا درصد تراکم حداقل ۹۵ می باشد (روش آزمایشگاهی، تراکم اصلاح شده میباشد). حجم کمپکت شده ملاک عمل برای بررسی صورت وضعیت خواهد بود. خاک مخلوط از محل دپوی طرح توسعه شرکت ایران ترانسفو تامین خواهد شد. در صورت نیاز به اصلاح (دانه بندی، جداسازی و ..) خاک، کلیه عملیات و تجهیزات مربوطه و ماشین آلات به عهده پیمانکار خواهد بود.

* آیتم ۷ شامل تهیه و قیر پاشی محل به مقدار ۱ تا ۱.۲ کیلوگرم در متر مربع لایه پریمکت با قیر MC-2

* آیتم ۹ شامل تهیه ، حمل ، پخش ، کمپکت و اجرای آسفالت بیندر با دانه بندی ۱۹-۰ به ضخامت ۷ سانتی متر

* آیتم ۸ شامل تهیه و قیر پاشی سطوح به مقدار ۴۰۰ تا ۶۰۰ گرم در متر مربع لایه تک کت با قیر MC-2

* آیتم ۱۰ شامل تهیه، حمل ، پخش ، کمپکت و اجرای روکش آسفالت توپکا با دانه بندی ۱۳ -۰ به ضخامت ۵ سانتیمتر

* آسفالت تحویلی میبایست طبق مشخصات فنی و شیت آزمایشگاهی و طبق طرح اختلاط باشد.

* پخش آسفالت با دستگاه فینیشر و کمپکت با غلطک های آهنی و لاستیکی می باشد (فقط در صورت محدودیت در محل اجرا از تجهیزات دستی استفاده خواهد شد که تشخیص آن با واحد نظارت تاسیسات خواهد بود)

* قیر پاشی کامل با قیر MC-2 بصورت ماشینی با پمپ انجام می گیرد (فقط در صورت محدودیت در محل اجرا از تجهیزات دستی استفاده خواهد شد که تشخیص آن با واحد نظارت تاسیسات خواهد بود)

* در کفسازی بتنی تهیه و استفاده از روانساز اجباری بوده و به عهده پیمانکار میباشد. همچنین در صورت لزوم، تهیه و استفاده از ضد یخ به عهده پیمانکار میباشد.

محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت ایران ترانسفو		محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت	
آقای مرتضی عبداللهی	آقای	آقای	آقای

صفحه 6

۱۳۱۴۵-۱۵۹

۱۹۹۱۶۴۷۱۱۳

۴۵۱۶۱۱۸۷۶۸

Office@Iran-Transfo.com

Office-ict@Iran-Transfo.com

آدرس: ایران - تهران صندوق پستی:

کد پستی دفتر مرکزی تهران:

کد پستی کارخانه زنجان:

پست الکترونیکی دفتر مرکزی تهران:

پست الکترونیکی دبیرخانه زنجان:

۰۲۱-۸۸۲۱۰۹۱۱-۱۴

۰۲۴-۳۳۷۹۰۷۶۰-۹

۰۲۱-۸۸۲۱۰۹۱۵

۰۲۱-۴۲۸۷۸ (۳)

تلفن دفتر مرکزی تهران:

تلفن کارخانه زنجان:

فکس:

ارتباط با امور مشتریان:



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۱۰۴۳۳۸۲۵
کد اقتصادی: ۳۳۸۹-۸۳۴۴-۴۱۱۱
شماره ثبت: ۱۰۸۲۲

* نگهداری و عمل آوری بتن به عهده پیمانکار می باشد.

* حداکثر فاصله درزهای کف بتنی ۴*۴ متر میباشد.

* تهیه درزگیر و پرکردن درزهای بتنی با درزگیر پلیمری به عهده پیمانکار میباشد.

* درصد تراکم لایه Base باید حداقل ۹۸ و تراکم لایه Sub Base حداقل ۹۵ باشد. (روش آزمایشگاهی، تراکم اصلاح شده میباشد)

* هماهنگی با دستگاه نظارت کارفرما در هنگام تهیه و تامین، همچنین اجرای کلیه آیتمها توسط پیمانکار الزامی می باشد و قبل از تهیه و استفاده باید به تایید واحد تاسیسات برسد.

* - بتن با مقاومت نمونه فشاری مکعبی ۳۰ مگاپاسکال، مگر عیار ۱۵۰ kg/m³، رنگ ترافیکی با گلس بید، سیم آرماتوربندی، سیم قالب بندی، مصالح شکسته بیس و مصالح ساب بیس، جدول بتنی و کانپو، آسفالت، قیر MC-2، میلگرد آجدار AIII، مصالح قالب بندی، ماشین آلات، ابزار آلات، تجهیزات، و... به غیر از خاک مخلوط برای بستر به عهده پیمانکار میباشد.

* حین عملیات اجرایی هرگونه خسارت به زیرساخت هایی همچون لوله های گاز، آب، کابل های برق، لوله های آب باران و غیره که در محل دارای نوار خطر بوده و یا نقشه اجرایی آنها به پیمانکار ابلاغ گردیده و یا بصورت شفاهی تذکر داده شده، به عهده پیمانکار بوده و میبایست عین مصالح را تهیه و خسارت وارده را ترمیم و جبران نماید. جبران خسارات ثانویه حاصل ازین خسارات نیز به عهده پیمانکار میباشد. وجود پرسنل ناظر پیمانکار بصورت اختصاصی، حین عملیات اجرایی برای راهنمایی و اخطار به اپراتور و رانندگان ماشین آلات الزامی میباشد.

* مقادیر پروژه حدودی بوده و مقدار دقیق بعد از اتمام پروژه گزارش خواهد شد.

* ارائه آنالیز قیمتی از سوی پیمانکار به واحد بازرگانی شرکت ایران ترانسفو الزامی میباشد. در صورت انجام هر گونه کار اضافی با توجه به دستور کار کارفرما در حین انجام پروژه ملاک محاسبه، آنالیز قیمتی مذکور خواهد بود.

* ارائه ریزمتره از سوی پیمانکار جهت بررسی صورت وضعیت الزامی میباشد.

محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت ایران ترانسفو		محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت	
آقای مرتضی عبداللهی	آقای	آقای	آقای

صفحه 7





شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۱۰۰۴۳۳۸۲۵

کد اقتصادی: ۳۳۸۹-۸۳۴۴

شماره ثبت: ۱۰۸۲۲

*پیمانکار موظف است عملیات را طبق مشخصات فنی و کلیه مقررات ملی ساختمان و آیین نامه های ساختمانی و راه سازی (خصوصاً نشریه ۱۰۱ و ۲۳۴) اجرا نماید.

* در صورت عدم جوابدهی نتایج آزمایشات بتن، آسفالت و لایه های خاکی، کلیه هزینه های دوباره کاری و اصلاح مجدد و هزینه مصالح بکار رفته و هزینه آزمایشات مجدد به عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده ۹-تعهدات کارفرما

معرفی ناظر

پرداخت به موقع مطالبات تاییدشده پیمانکار

تامین آب و برق محل کارگاه

تحویل زمین جهت اجرای قرارداد

ماده ۱۰- دوره تضمین :

دوره تضمین این قرارداد درخصوص مواد مصرفی و اجرا بدون قید و شرط یک سال می باشد که شروع زمان آن از تاریخ تحویل موقت بوده ولی چنانچه پیمانکار در زمان تحویل صورت جلسه موقت، دارای نقائص و معایبی باشد که در لیست نقائص صورت مجلس تحویل موقت تهیه می گردد را در مدت مقرر انجام ندهد، دوره تضمین از تاریخ صدور گواهی رفع نقص شروع خواهد شد در صورت عدم رفع نقص در موعد مقرر کارفرما می تواند قرارداد را فسخ و با اخذ وجه التزام ۴۰ درصدی به عنوان بالاسری قرارداد را به پیمانکار دیگری واگذار نماید و محل وصول کارمزد از محل وصول تضمین ها و سایر مطالبات تایید شده پیمانکار است.

ماده ۱۱-ناظر قرارداد:

واحد تاسیسات ساختمانی کارفرما به عنوان ناظر قرارداد تعیین گردید که وظیفه نظارت بر اجرای قرارداد و حسن اجرای تعهدات پیمانکار را برعهده دارد و بررسی صورت وضعیت ها و اعلام نواقص و گزارش عملکرد پیمانکار را به صورت روزانه برعهده دارد و بدون تایید دستگاه نظارت پرداختی به پیمانکار صورت نخواهد گرفت.

ماده ۱۲- ضمانت اجرای قراردادی :

محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت ایران ترانسفو		محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت	
آقای مرتضی عبداللهی	آقای	آقای	آقای

صفحه 8

۱۳۱۴۵-۱۵۹

۱۹۹۱۶۴۷۱۱۳

۴۵۱۶۱۱۸۷۶۸

Office@Iran-Transfo.com

Office-ict@Iran-Transfo.com

آدرس: ایران - تهران صندوق پستی:

کد پستی دفتر مرکزی تهران:

کد پستی کارخانه زنجان:

پست الکترونیکی دفتر مرکزی تهران:

پست الکترونیکی دبیرخانه زنجان:

۰۲۱-۸۸۲۱۰۹۱۱-۱۴

۰۲۴-۳۳۷۹۰۷۶۰-۹

۰۲۱-۸۸۲۱۰۹۱۵

۰۲۱-۴۲۸۷۸ (۳)

تلفن دفتر مرکزی تهران:

تلفن کارخانه زنجان:

فکس:

ارتباط با امور مشتریان:



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۱۰۴۳۳۸۲۵
کد اقتصادی: ۴۱۱۱ - ۳۳۸۹ - ۸۳۴۴
شماره ثبت: ۱۰۸۲۲

چنانچه پیمانکار از اجرای تعهدات خود نسبت به اجرا و تحویل موضوع قرارداد در زمانهای معینه با رعایت شرایط مقرر به استثنای موارد فورس ماژور خودداری نماید، کارفرما به ازای هر روز تاخیر معادل ۰/۰۲ (دو درصد) بهای خدماتی که می بایست با رعایت ماده ۴ تحویل نماید به عنوان وجه التزام و جریمه از مطالبات پیمانکار اعم از صورتحسابهای تأیید شده و غیره و یا تضمین ها وصول نماید و در صورت لزوم قرارداد را بصورت یک طرفه فسخ و نسبت به وصول مطالبات خود به انضمام وجه التزام معادل ۲۰٪ از محل تضمین ها اقدام نماید و حداکثر مبلغ جریمه تاخیر متعلقه به قرارداد معادل ۵۰٪ کل مبلغ قرارداد می باشد.

لازم به ذکر است ۵۰ درصد جریمه به طور جداگانه از وجه التزام ضمانت اجرایی فسخ محاسبه می گردد.

ماده ۱۳- فسخ قرارداد:

در موارد زیر کارفرما اختیار دارد قرارداد را یک جانبه فسخ و مراتب را کتباً به اطلاع مجری برساند و طبق مفاد قرارداد بر حسب مورد اقدام نماید.

در صورت عدم انجام تعهدات توسط مجری در مدت قرارداد.

در صورت تاخیر مجری در اجرای تعهدات در مدت زمان تعیین شده.

در صورت مطلوب نبودن کیفیت کار.

عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد و یا عدم انجام موارد مورد تاکید توسط کارفرما.

ورشکستگی مجری.

انحلال شرکت پیمانکار.

در صورت عدم حسن انجام تعهدات چنانچه پیمانکار با دریافت اخطار رفع نقص و عیب از کارهای انجام شده نسبت به رفع معایب مطابق با نظر کارفرما در مدت تعیین شده اقدام ننماید.

در صورتی که پیمانکار تجهیزات و مهارت لازم برای انجام تعهدات موضوع قرارداد را به موقع فراهم نساخته و یا دقت لازم و معمول را در انجام وظایف و خدمات خود اعمال ننموده باشد.

در صورتی که پیمانکار بدون اطلاع و تأیید کتبی کارفرما کل قرارداد یا قسمتی از آن را به اشخاص ثالث واگذار نماید

محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت ایران ترانسفو		محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت	
آقای مرتضی عبداللهی	آقای	آقای	آقای



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۱۰۴۳۳۸۲۵
کد اقتصادی: ۴۱۱۱ - ۳۳۸۹ - ۸۳۴۴
شماره ثبت: ۱۰۸۲۲

تبصره ۱: واگذاری کل قرارداد یا قسمتی از آن به سایر اشخاص ثالث با تأیید کتبی کارفرما رافع مسئولیتهای مجری نبوده و در هر صورت مجری طرف قرارداد با کارفرما محسوب می گردد و همچنین مسئولیت پاسخگویی به افراد ثالث با پیمانکار است.

تبصره ۲: در صورت فسخ قرارداد از طرف کارفرما با شرایط موجود در مفاد قرارداد، پیمانکار مکلف به استرداد کل ثمن دریافتی و تادیه خسارت تاخیر تادیه از زمان دریافت ثمن با شاخص تورم بانک مرکزی براساس مآخذ ماهیانه به انضمام میزان ۲۰ درصد از کل ثمن قرارداد بعنوان جریمه به کارفرما می باشد و کارفرما می تواند از محل مطالبات پیمانکار یا از محل تضامین ایشان راساً وصول نماید.

ماده ۱۴: سایر شرایط

در کلیه مواردی که کارفرما حق فسخ قرارداد را دارد مراتب اعلام و تشریفات فسخ صرفاً با اعلام کتبی وبدون رعایت تشریفات حل اختلاف صورت می پذیرد .

احتساب کلیه ضمانت اجرای دیگر از قبیل وجوه التزام ،جرایم و خسارت تاخیر تادیه بدون رعایت تشریفات حل اختلاف صورت می پذیرد.

پیمانکار با اسقاط حق مراجعه به مرجع حل اختلاف در خصوص مراتب فسخ ،وجوه التزام ،جرایم و خسارت تاخیر تادیه ،حق هرگونه ادعایی را در این خصوص سلب و ساقط کرد.

پیمانکار باید کلیه ابعاد و شرایط محل اجرا را قبل از شروع کار بررسی نماید.

پیمانکار با بررسی کلیه نقشه های ارائه شده در صورت داشتن هرگونه ابهام فنی امکان برگزاری جلسه با واحد تأسیسات ساختمانی در جهت رفع ابهامات می باشد.

هزینه غذا ، اسکان ، ایاب ذهاب و ... به عهده پیمانکار می باشد.

تمیز کاری کل محوطه کارگاه در زمان پروژه و اتمام کار به عهده پیمانکار می باشد

به همراه این توضیحات یک برگ نقشه وجود دارد که باید هنگام استعمال بها به تایید پیمانکار برسد و در صورت نیاز به نقشه های دیگر متعاقباً اعلام خواهد شد. امکان تغییر نقشه ها بدلیل معارضات در حین اجرا از سوی کارفرما وجود دارد. اولویت های اجرایی آیتمها توسط کارفرما تعیین خواهد شد.

محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت ایران ترانسفو		محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت	
آقای مرتضی عبداللهی	آقای	آقای	آقای

صفحه 10





شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۱۰۴۳۳۸۲۵
کد اقتصادی: ۴۱۱۱ - ۳۳۸۹ - ۸۳۴۴
شماره ثبت: ۱۰۸۲۲

تایید صورت وضعیت آیتمهای مربوط به تامین بتن، آسفالت و مصالح زیرسازی منوط به اخذ نتایج مطلوب آزمایش مربوطه خواهد بود.

رزومه کاری (سوابق اجرائی مرتبط، تجهیزات در تملک پیمانکار، تخصصها و ...) شرکت کنندگان در مناقصه برای ارزیابی بصورت کامل اخذ گردد.

ماده ۱۵- موارد غیرمترقبه (فورس ماژور):

منظور از فورس ماژور در قرارداد، حوادث و اتفاقات غیرقابل پیش بینی، غیر قابل احتراز، غیر قابل رفع و غیر قابل کنترل که مستقل بوده و خارج از اراده متعهد باشد و در طول مدت قرارداد حادث شده باشد و تاثیر مستقیم و موثر بر مسوولیت های قراردادی باشد. مانعیت ناشی از فورس ماژور در انجام بخشی از تعهدات نبایستی موجبی برای عدم انجام دیگر تعهدات قراردادی گردد و ناشی از تقصیر طرف قراردادی نیز نباشد.

طرفی از قرارداد که به دلیل فورس ماژور از انجام تعهدات قراردادی بازمانده باید فوراً به طرف مقابل اعلام نماید و تمامی اقداماتی را که منطقاً برای برطرف کردن آن مانع ممکن است، انجام دهد.

تشخیص تحقق مصادیق فورس ماژور با کارفرما است

در صورتی که انجام تعهدات پیمانکار بیش از ۴۵ روز به واسطه فورس ماژور که قبلاً به تایید کارفرما رسیده ادامه یابد، هریک از طرفین مجاز خواهد بود قرارداد را یکطرفه فسخ نماید.

صرف دشواری اجرای تعهد، برای فورس ماژور کافی نیست، حتی در موردی که به علت تغییر وضعیت اقتصادی، اجرای تعهد سنگین و پرهزینه باشد، فورس ماژور صادق نیست.

ماده ۱۶- حل اختلاف:

با توافق طرفین مراجع قضایی شهرستان زنجان بعنوان مرجع صالح جهت رسیدگی به کلیه دعاوی ناشی از این قرارداد غیر از موارد فسخ و ضمانت اجرای قراردادی و جرایم تعیین گردید

ماده ۱۷- نشانی طرفین قرارداد:

نشانی کارفرما: زنجان، کیلومتر ۵ جاده زنجان - تهران، کارخانجات ایران ترانسفو.

محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت ایران ترانسفو		محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت	
آقای مرتضی عبداللهی	آقای	آقای	آقای



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۱۰۵۴۳۳۸۲۵
کد اقتصادی: ۳۳۸۹۰۸۳۴۴ - ۴۱۱۱
شماره ثبت: ۱۰۸۲۲

سندوق پستی: ۴۵۱۹۵-۱۱۸ شماره تلفن تماس: ۰۲۴-۳۳۷۹۰۶۰۲

نشانی پیمانکار:

کلیه مکاتبات، مراسلات و اخطارها از طریق پست سفارشی و نیز از طریق ایمیل های رسمی سازمانی علاوه بر نشانی های فوق صورت می گیرد و در صورت تغییر نشانی یا ایمیل مراتب به طرف مقابل ظرف ۷۲ ساعت کاری اعلام گردد در غیر این صورت کلیه ابلاغ ها و اطلاعات به آدرس یا ایمیل سابق معتبر می باشد.

ماده ۱۸- مقررات نهایی:

این قرارداد در ۱۸ ماده، ۸ تبصره، چهار نسخه در محل شرکت ایران ترانسفو به نشانی مندرج در ماده فوق منعقد، امضاء و مبادله گردید و کلیه نسخ دارای اعتبار واحد می باشد.

هر گونه تغییری در مفاد قرارداد باید کتباً و با توافق طرفین قرارداد در قالب تنظیم الحاقیه انجام می پذیرد.

محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت ایران ترانسفو		محل تأیید صاحبان امضای مجاز شرکت	
آقای مرتضی عبداللهی	آقای	آقای	آقای

صفحه 12

احجام تهیه و اجرای آیتمهای کاری محوطه سازی شرکت زنگان موتور در سایت طرح توسعه ایران ترانسفو به شرح ذیل میباشد:

ردیف	شرح آیت	مقدار	واحد
۱	خاکبرداری ماشینی (شامل اصلاح بستر ، حفر گودال مخزن و خاک نباتی (بدون ضریب تورم))	18000	m ³
۲	خاکبرداری دستی (بدون ضریب تورم)	50	m ³
۳	حمل نخاله و خاک به بیرون از کارخانه (بدون ضریب تورم)	2000	m ³
۴	اجرای بستر تحکیم شده و کامپکت (بدون ضریب تورم) - (تشریح در بخش توضیحات بعد از جدول)	34000	m ³
۵	تهیه و اجرای لایه زیر اساس (حداقل ۲۰ سانتی متر - Well graded)	4400	m ³
۶	تهیه و اجرای لایه اساس (۲۰ سانتی متر با مصالح شکسته)	4400	m ³
۷	تهیه و اجرای Prime Coat (1-1.2 kg/m ²) با قیر MC-2	23000	m ²
۸	تهیه و اجرای Tack Coat (0.4-0.6 kg/m ²) با قیر MC-2	23000	m ²
۹	تهیه و اجرای آسفالت بیندر با دانه بندی 0-19 (THK=7 cm) (تشریح در بخش توضیحات بعد از جدول)	23000	m ²
۱۰	تهیه و اجرای آسفالت توپکا با دانه بندی 0-13 (THK=5 cm) (تشریح در بخش توضیحات بعد از جدول)	23000	m ²
۱۱	تهیه و نصب جدول بتنی ۱۵*۴۰*۵۰ به همراه تهیه و اجرای رنگ آمیزی (بتن جدول C25/30 با بتن پشت بند حداقل ۱۵ سانتی) - مترطول	3000	LM
۱۲	تهیه و نصب کانپو بتنی (عرض ۶۰، ضخامت ۱۵ و عمق ۱۵-۲۰ سانت با بتن C25/30 با مش ۱۵@10) - مترطول	1100	LM
۱۳	تهیه و اجرای خط کشی ترافیکی سرد ماشینی (عرض ۱۵ سانت به رنگ زرد و سفید به ضخامت حداقل ۶۰۰ میکرون با Glass Beads به مقدار ۳۰۰ تا ۵۰۰ گرم در متر مربع) - مترطول	7300	LM
۱۴	تهیه و اجرای بتن مگر عیار ۱۵۰ kg/m ³ به ضخامت ۱۰ سانتی متر بر روی بستر رگلاژ شده	6700	m ²
۱۵	تهیه و اجرای آرماتوربندی کف بتنی	56000	kg
۱۶	تهیه و اجرای قالب بندی	600	m ²
۱۷	تهیه و اجرای بتن ریزی کف با پمپ یا بدون پمپ (بتن C25/30 با رویه جارو کش شده و رعایت درزهای اجرایی و انقباضی و جاگذاری میلگرد داول) نک مش 14@25 - ضخامت دال بتنی 20 cm	1300	m ³
۱۸	تهیه و اجرای بتن ریزی کف با پمپ یا بدون پمپ (بتن C25/30 با رویه جارو کش شده و رعایت درزهای اجرایی و انقباضی و جاگذاری میلگرد داول) نک مش 14@20 - ضخامت دال بتنی 30 cm	55	m ³
۱۹	تخریب و بازسازی منهول مطابق خط پروژه با مصالح آجر فشاری یا بتنی به همراه تهیه و نصب کلاف و درب منهول از جنس pvc فشرده (با تحمل بار ۳۵ تنی)	25	pcs

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۰۶	تایید:	تنظیم:
-------------------	--------	--------

توضیحات :

سایت ویزیت پیمانکار الزامی میباشد. پیمانکار باید از محل کار بازدید و از کم و کیف آن کاملاً مطلع باشد و کلیه نقشه ها و مشخصات فنی مربوط به اجرای کار را روی تابلو و کلیه کارها را طبق نقشه و دستور کارها زیر نظر دستگاه نظارت بدون عیب و نقص انجام دهد. (نظر کارفرما همواره نسبت به نقشه ارجحیت دارد)

شرکت کنندگان بعد از بررسی کلیه نقشه های ارائه شده در صورت داشتن هرگونه ابهام فنی نسبت به رفع ابهام اقدام نمایند.
نقشه برداری جهت پیاده نمودن نقشه بر روی زمین و تنظیم، شیب بندی (حدود ۱-۳ درصد با توجه به نظر کارفرما) و اجرای کد های مسیر به عهده پیمانکار می باشد.

پیمانکار میبایست نقشه اجرایی نهایی (ازبیلت) محوطه را تهیه نموده (دارای مختصات *utm*) و در فرمت فایل *dwg* در اختیار کارفرما قرار دهد.
پیمانکار میبایستی در تمام مراحل کار راساً در کارگاه حاضر بوده و در غیاب خود نماینده تام الاختیار ذیصلاح با اطلاعات فنی مورد نیاز که مورد تایید کارفرما نیز باشد حضور داشته باشد.

پیمانکار متعهد به ارائه و رعایت دقیق برنامه زمان بندی اجرای عملیات می باشد و در صورت هرگونه تاخیر نسبت به برنامه که ناشی از کار پیمانکار باشد، کلیه خسارات وارده متوجه وی خواهد بود.

آبیم ۴ شامل بارگیری، حمل، پخش، رگلاژ، شیب بندی، تسطیح، آبیایی، میکس و کمپکت خاک مخلوط در ضخامت های متوسط ۱۵ سانتی متر تا درصد تراکم حداقل ۹۵ می باشد (روش آزمایشگاهی، تراکم اصلاح شده میباشد). حجم کمپکت شده ملاک عمل برای بررسی صورت وضعیت خواهد بود. خاک مخلوط از محل دپوی طرح توسعه شرکت ایران ترانسفو تأمین خواهد شد. در صورت نیاز به اصلاح (دانه بندی، جداسازی و...) خاک، کلیه عملیات و تجهیزات مربوطه و ماشین آلات به عهده پیمانکار خواهد بود.

آبیم ۷ شامل تهیه و قیر پاشی محل به مقدار ۱ تا ۱.۲ کیلوگرم در متر مربع لایه پریمکت با قیر MC-2

آبیم ۹ شامل تهیه، حمل، پخش، کمپکت و اجرای آسفالت بیندر با دانه بندی ۱۹-۰ به ضخامت ۷ سانتی متر

آبیم ۸ شامل تهیه و قیر پاشی سطوح به مقدار ۴۰۰ تا ۶۰۰ گرم در متر مربع لایه تک کت با قیر MC-2

آبیم ۱۰ شامل تهیه، حمل، پخش، کمپکت و اجرای روکش آسفالت توپکا با دانه بندی ۱۳-۰ به ضخامت ۵ سانتیمتر

آسفالت تحویلی میبایست طبق مشخصات فنی و شیت آزمایشگاهی و طبق طرح اختلاط باشد.

پخش آسفالت با دستگاه فینشر و کمپکت با غلطک های آهنی و لاستیکی می باشد (فقط در صورت محدودیت در محل اجرا از تجهیزات دستی

استفاده خواهد شد که تشخیص آن با واحد نظارت تاسیسات خواهد بود)

قیر پاشی کامل با قیر MC-2 بصورت ماشینی با پمپ انجام می گیرد (فقط در صورت محدودیت در محل اجرا از تجهیزات دستی استفاده خواهد شد

که تشخیص آن با واحد نظارت تاسیسات خواهد بود)

در کنسازای بتنی تهیه و استفاده از روانساز اجباری بوده و به عهده پیمانکار میباشد. همچنین در صورت لزوم، تهیه و استفاده از ضد یخ به عهده

پیمانکار میباشد.

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۰۶	تایید:	تنظیم:
-------------------	--------	--------

- نگهداری و عمل آوری بتن به عهده پیمانکار می باشد.
- حداکثر فاصله درزهای کف بتنی ۴×۴ متر می باشد.
- تهیه درزگیر و پرکردن درزهای بتنی با درزگیر پلیمری به عهده پیمانکار می باشد.
- درصد تراکم لایه **Base** باید حداقل ۹۸ و تراکم لایه **Sub Base** حداقل ۹۵ باشد. (روش آزمایشگاهی، تراکم اصلاح شده می باشد)
- هماهنگی با دستگاه نظارت کارفرما در هنگام تهیه و تامین، همچنین اجرای کلیه آیتمها توسط پیمانکار الزامی می باشد و قبل از تهیه و استفاده باید به تایید واحد تاسیسات برسد.
- بتن با مقاومت نمونه فشاری مکعبی ۳۰ مگاپاسکال، مگر عیار ۱۵۰ kg/m³، رنگ ترافیکی با گلس بید، سیم آرماتوربندی، سیم قالب بندی، مصالح شکسته بیس و مصالح ساب بیس، جدول بتنی و کانپو، آسفالت، قیر MC-2، میلگرد آجدار AIII، مصالح قالب بندی، ماشین آلات، ابزار آلات، تجهیزات، و... به غیر از خاک مخلوط برای بستر به عهده پیمانکار می باشد.
- حین عملیات اجرایی هرگونه خسارت به زیرساخت هایی همچون لوله های گاز، آب، کابلهای برق، لوله های آب باران و غیره که در محل دارای نوار خطر بوده و یا نقشه اجرایی آنها به پیمانکار ابلاغ گردیده و یا بصورت شفاهی تذکر داده شده، به عهده پیمانکار بوده و میبایست عین مصالح را تهیه و خسارت وارده را ترمیم و جبران نماید. جبران خسارات ثانویه حاصل از این خسارات نیز به عهده پیمانکار می باشد. وجود پرسنل ناظر پیمانکار بصورت اختصاصی، حین عملیات اجرایی برای راهنمایی و اخطار به اپراتور و رانندگان ماشین آلات الزامی می باشد.
- مقادیر فوق محدودی بوده و مقدار دقیق بعد از اتمام پروژه گزارش خواهد شد.
- به مدت یکسال ضمانت مواد مصرفی و اجرا بدون قید و شرط از پیمانکار اخذ گردد.
- ارائه آنالیز قیمتی از سوی پیمانکار به واحد بازرگانی شرکت ایران ترانسفو الزامی می باشد. در صورت انجام هر گونه کار اضافی با توجه به دستور کار کارفرما در حین انجام پروژه ملاک محاسبه، آنالیز قیمتی مذکور خواهد بود.
- ارائه ریزمتره از سوی پیمانکار جهت بررسی صورت وضعیت الزامی می باشد.
- پیمانکار موظف است عملیات را طبق مشخصات فنی و کلیه مقررات ملی ساختمان و آیین نامه های ساختمانی و راه سازی (خصوصاً نشریه ۱۰۱ و ۲۳۴) اجرا نماید.
- در صورت عدم جوابدهی نتایج آزمایشات بتن، آسفالت و لایه های خاکی، کلیه هزینه های دوباره کاری و اصلاح مجدد و هزینه مصالح بکار رفته و هزینه آزمایشات مجدد به عهده پیمانکار خواهد بود.
- به همراه این توضیحات یک برگ نقشه وجود دارد که باید هنگام استعلام بها به تایید پیمانکار برسد و در صورت نیاز به نقشه های دیگر متعاقباً اعلام خواهد شد. امکان تغییر نقشه ها بدلیل معارضات در حین اجرا از سوی کارفرما وجود دارد. اولویت های اجرایی آیتمها توسط کارفرما تعیین خواهد شد.
- هزینه غذا، اسکان، ایاب ذهاب و ... به عهده پیمانکار می باشد.
- تمیز کاری کل محوطه کارگاه در زمان پروژه و اتمام کار به عهده پیمانکار می باشد
- تایید صورت وضعیت آیتمهای مربوط به تامین بتن، آسفالت و مصالح زیرسازی منوط به اخذ نتایج مطلوب آزمایش مربوطه خواهد بود.

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۰۶	تایید:	تنظیم:
-------------------	--------	--------

رزومه کاری (سوابق اجرایی مرتبط ، تجهیزات در تملک پیمانکار ، تخصصها و ...) شرکت کنندگان در مناقصه برای ارزیابی بصورت کامل اخذ گردد.

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۰۶	تایید:	تنظیم:
-------------------	--------	--------

- NATURAL SURFACE
- ASPHALTIC SURFACE
- CONCRETE PAVING
(HEAVY DUTY)
- CONCRETE PAVING
(MEDIUM DUTY)
- FENCE WALL
- CONCRETE CURB
- MASONRY DIVIDER WALL
- EXISTING WALL
- BOUNDARY BETWEEN AREAS

IRAN TRANSFO DEVELOPMENT PROJECT

ZANJAN-TEHRAN HIGHWAY

ZMC AREA

1 MAIN SALON AREA
(Over 1000 Sq. Ft.)

2 RESERVED AREA-1

3 RESERVED AREA-2

4 RESERVED AREA-3

5 RESERVED AREA-4

6 RESERVED AREA-5

03	22/08/26	ISSUED FOR APPROVAL	AKAN
02	24/07/26	MAJOR REVISIONS TO THE PAVING DESIGN	AKAN
01	19/06/26	MAJOR CHANGES TO THE SITE PLAN	AKAN
00	21/05/26	ISSUED FOR APPROVAL WITH SOME ADDITIONAL DETAIL FOR PAVING AND MAIN SALON	AKAN
Rev.	Date	Description	Name
Consultant:			XXXXXXXXXXXX
REV			03

Project Ref. No.:	Client:	Sheet:	1 OF 1
	ZANGAN MOTOR		
Design: WAC/DOF	22/08/26	Scale:	AS SHOWN
Draw: AKAN	22/08/26	REV.	
Check: RASH	22/08/26	Client Drawing No.:	ZMC1001103
Approve: H.SAMANZADEH	22/08/26	Sheet:	03

SITE PLAN FOR ZANGAN MOTOR COMPANY

Drawing Title:

FOR APPROVAL

SIGNATURE DATE

کنترل موجودی و سفارش
انبارها و خدمات انبارها